



**COMUNE DI NOVALEDO**  
**PROVINCIA DI TRENTO**  
*IN GESTIONE ASSOCIATA CON IL COMUNE DI LEVICO TERME*

**Servizio Tecnico**  
Ufficio Opere Pubbliche e Patrimonio

**N. 44 Registro Generale**

**DETERMINAZIONE N. 15 DI DATA 14-07-2017**

**OGGETTO: RINNOVO INCARICO ALLA DITTA NEULIFT S.P.A. DELLA MANUTENZIONE PROGRAMMATA DELL'ASCENSORE MATR. 110703 INSTALLATO PRESSO LE SCUOLE ELEMENTARI DI NOVALEDO. CIG: Z661F4548E.**

**Responsabile d'ufficio:** Portesi Stefano

IL RESPONSABILE DI SERVIZIO F.F.  
Portesi Stefano

## IL RESPONSABILE

Premesso che:

- presso la scuola elementare di Novaledo risulta installato un ascensore matr. TN 110703 per il quale necessita affidare a ditta abilitata la manutenzione programmata secondo quanto previsto dal D.P.R. 30.04.1999 n. 162 art. 15;
- tale servizio è stato svolto fino al 31/12/2016 da parte della Ditta Neulift s.p.a. con sede legale a Modena, via A. Pica n. 170 e filiale a Trento in via Marino Stenico, 2 come da incarico di cui alla Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 14 d.d.24.04.2015;
- risulta pertanto urgente e improrogabile provvedere all'affido del servizio di gestione del sopra citato impianto per garantire il regolare funzionamento dello stesso oltre al rispettare l'obbligo normativo il quale prevede la nomina di un conduttore d'impianto e delle previste 2 visite annuali di controllo;

Verificato che nei vari immobili comunali sono presenti altri impianti elevatori per la cui conduzione risulta già affidata la relativa manutenzione programmata con scadenza al 31/12/2017, ad altre varie Ditte come da incarichi affidati in precedenza;

Considerato che vi è l'intenzione di uniformare le scadenze dei vari contratti di manutenzione di tutti gli impianti elevatori degli edifici comunali;

Giudicato conveniente pertanto, a tale scopo, rinnovare per un solo anno ancora alla Ditta citata in premessa, il contratto di manutenzione uniformando in tal modo le scadenze dei contratti di tutti gli impianti elevatori presenti negli immobili di proprietà del comune di Novaledo;

Vista la nota prot. 2664 d.d. 22/06/2017 con la quale la Ditta Neulift s.p.a. con sede legale a Modena, via A. Pica n. 170 e filiale a Trento in via Marino Stenico 2, si rende disponibile alla conservazione di tutte le condizioni e prezzi riservati per il precedente contratto di scadenza 31/12/2016.

Giudicato pertanto, visti i precedenti contratti e nota di conferma dei prezzi prot. 2664 dd. 22/06/2017, di affidare per un ulteriore anno e pertanto a tutto il 2017, il servizio di gestione dell'impianto citato in oggetto matr. TN 110703 alla Ditta citata in precedenza, volendo in tal modo pareggiare le scadenze dei contratti dei vari impianti elevatori di tutti gli immobili comunali, per poi provvedere a un'indagine di mercato generale ed individuare un'unica Ditta che segua tutti gli impianti comunali, alle condizioni e prezzi del precedente contratto prevedendo pertanto il servizio di manutenzione previsto dalla normativa vigente in materia, oltre all'abbonamento al servizio d'emergenza 24 ore su24, ricarica e gestione della scheda sim e assistenza con proprio personale verso un corrispettivo omnicomprensivo pari a € 1.050,00 + I.V.A. di legge.

Preso atto che ai sensi dell'art. 21 comma 4, della L.P. 19.07.1990, n. 23 e ss.mm. ed ii. il contratto può essere concluso nella forma della trattativa diretta con il soggetto o la ditta ritenuti idonei, qualora l'importo contrattuale sia inferiore a € 46.000,00.-;

Vista la L. 13.08.2010, n. 136 e ss.mm. ed ii. ad oggetto "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" e dato atto che a tal proposito è stato acquisito il Codice Identificativo Gara (C.I.G.) : **Z661F4548E** impianti polo scolastico – ditta Neulift s.p.a;

Visto il Testo Unico delle Leggi Regionali sull'Ordinamento Contabile e Finanziario nei Comuni della Regione Trentino – Alto Adige approvato con D.P.G.R. 28 maggio 1999, n. 4/L, così come modificato dal D.P.Reg. 01 febbraio 2005, n. 4/L;

Visto il T.U.LL.RR.O.C., approvato con D.P.Reg. 01.02.2005, n. 3/L;

Visto il vigente regolamento di contabilità comunale;

Visto il vigente Statuto comunale;

Visto il bilancio di previsione dell'esercizio finanziario 2017, approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 04 di data 23.03.2017;

## **DETERMINA**

1. di rinnovare, per le motivazioni in premessa esposte, fino al 31 dicembre 2017 l'incarico alla ditta **Neulift s.p.a. con sede in via Marino Stenico, 2 - 38121 Trento**, - P.I. 02890581206 relativamente al servizio di manutenzione programmata per l'ascensore matr. TN 110703 installato presso la scuola elementare di Novaledo, per un importo pari a complessivi € 1.050,00 + I.V.A. (€ 1.281,00 I.V.A. comp.);
2. di dare atto che alla formalizzazione del contratto si provvederà mediante scambio di corrispondenza secondo gli usi del commercio;
3. di autorizzare sin d'ora l'ufficio ragioneria ad emettere mandato di pagamento a favore del beneficiario a ricevimento fattura, previa verifica della regolarità della fornitura;
4. di dare atto che la presente determinazione produrrà i propri effetti dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
5. di imputare la spesa complessiva di € 1.281,00 all'intervento 1.04.02.03 (capitolo 10423-7) del bilancio di competenza.

Avverso il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 4 della L.P. 30 novembre 1992, n. 23 e ss.mm. ed ii., sono ammessi:

- a) ricorso giurisdizionale al T.R.G.A. di Trento entro 60 giorni ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 2 luglio 2010 n. 104;
- b) ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 24.11.1971, n. 1199.

Per gli atti relativi alle **procedure di affidamento di pubblici lavori, servizi e forniture**, ai sensi del combinato disposto degli art. 119, comma 1, lett. a) e 120 del D.Lgs. 2 luglio 2010 n. 104, è ammesso il ricorso sub. a) nel termine di 30 giorni e non è ammesso il ricorso straordinario sub. b).