



COMUNE DI NOVALEDO

Provincia di Trento
Novaledo – Piazza Municipio n.7



RICHIESTA DI ESENZIONE DEL CONTRIBUTO DI COSTRUZIONE ai sensi dell'art. 90 comma 1 della L.P. 4 agosto 2015, n. 15 e ss.mm.

Il sottoscritto:

1) Cognome/Ragione Sociale e Nome _____

Codice Fiscale / Partita Iva _____

Nato a _____ (____) il _____

Residente in _____ prov. _____ CAP _____

Via/località _____ n. _____

E-mail / PEC _____

Recapito Telefonico/ cellulare _____

e

2) Cognome/Ragione Sociale e Nome _____

Codice Fiscale / Partita Iva _____

Nato a _____ (____) il _____

Residente in _____ prov. _____ CAP _____

Via/località _____ n. _____

E-mail / PEC _____

Recapito Telefonico/ cellulare _____

Titolari della:

- Richiesta di permesso di costruire prot. n. _____ di
data _____
- SCIA prot. n. _____ di data _____

per lavori di: _____

da eseguirsi presso le realtà immobiliari:

dati catastali: C.C. Novaledo particelle fondiari n. _____

C.C. Novaledo particelle edificali n. _____

Ubicazione: località _____ via/piazza _____ n. _____

CHIEDE/CHIEDONO



L'esenzione dal contributo di costruzione di cui all'art. 90 LP. 15/2015 e smi:

per interventi negli insediamenti storici, anche a carattere sparso, diretti al recupero di costruzioni, di edifici o di fabbricati, inclusi gli ampliamenti, destinati a realizzare la prima abitazione del richiedente in quanto la residenza non è qualificata di lusso ai sensi del decreto del Ministro dei lavori pubblici 2 agosto 1969 (Caratteristiche delle abitazioni di lusso) (comma 1 lettera b);

per interventi fuori dagli insediamenti storici, anche a carattere sparso, diretti al recupero di costruzioni, di edifici o di fabbricati, inclusi gli ampliamenti, destinati a realizzare la prima abitazione del richiedente, **limitatamente ai primi 150 metri quadrati** di superficie utile netta e in quanto la residenza non è qualificata di lusso ai sensi del decreto del Ministro dei lavori pubblici 2 agosto 1969 (comma 1 lettera c);

per interventi di nuova costruzione destinati a realizzare la prima abitazione del richiedente, **limitatamente ai primi 120 metri quadrati** di superficie utile netta in quanto la residenza non è qualificata di lusso ai sensi del decreto del Ministro dei lavori pubblici 2 agosto 1969 (comma 1 lettera d);

per i fabbricati a uso residenziale da realizzare nelle zone agricole che costituiscono prima abitazione dell'imprenditore agricolo, ai sensi della disciplina provinciale vigente, **nel limite di 120 metri quadrati** di superficie utile netta (comma 1 lettera a) punto 3)

consapevole/i delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazione non veritiere e falsità negli atti, richiamata dall'art. 76 D.P.R. 445 del 28 dicembre 2000,

DICHIARA/DICHIARANO

che l'unità immobiliare summenzionata contraddistinta dalla p.ed. _____ p.m. _____

o la p.f. _____ oggetto dei lavori risulta di proprietà tavolare dello stesso/degli stessi;

la sussistenza dei seguenti requisiti:

- di non essere titolare/i, contitolare/i, erede/i o legatario/i di diritto di proprietà, uso, usufrutto e abitazione su un altro alloggio idoneo alle esigenze familiari, ubicato nel territorio provinciale come previsto dall'art. 87 comma 4 della L.P. 15/2015 e smi;
- che il coniuge non è titolare, contitolare, erede o legatario di diritto di proprietà, uso, usufrutto e abitazione su un altro alloggio idoneo alle esigenze familiari, ubicato nel territorio provinciale¹.
- che i requisiti di cui al punto precedente saranno posseduti entro la fine lavori, ai sensi dell'art. 49 c.1 del D.P.P. 8-61/Leg del 19/05/2017;
- che l'immobile non ha le caratteristiche di lusso ai sensi del Decreto Ministeriale 2.8.1969;

- di essere a conoscenza che l'esenzione per la prima abitazione è subordinata alla sottoscrizione di apposita convenzione come previsto dall'art. 90 comma 2 della L.P. 15/2015 e smi.

SI IMPEGNA/SI IMPEGNANO

a trasferire la propria residenza nell'unità abitativa in questione, entro un anno dalla fine dei lavori.

Letto, confermato e sottoscritto

Novaledo, _____

IL DICHIARANTE 1

(firma)

IL DICHIARANTE 2

(firma)

ALLEGATI

(Barrare la documentazione presente)

- Fotocopia documento d'identità del dichiarante/dei dichiaranti;
- Modulo annullamento n. 2 marche da bollo (una per la domanda ed una per la convenzione)

Informativa Privacy

Si informa che ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE 2016/679 e del D. Lgs. 196/2003, i dati personali sono raccolti dal Servizio Tecnico, in esecuzione di un compito o di una funzione di interesse pubblico. I dati sono oggetto di comunicazione e diffusione nei soli casi previsti dalla legge.

Titolare del trattamento il Comune di Novaledo (e-mail: comune@comune.novaledo.tn.it, sito internet www.comune.novaledo.tn.it, Responsabile della Protezione dei Dati è il Consorzio dei Comuni Trentini (e-mail servizioRPD@comunitrentini.it, sito internet www.comunitrentini.it). L'informativa completa è a disposizione presso gli uffici comunali e alla voce "privacy" del sito istituzionale www.comune.novaledo.tn.it/Privacy.

Lei può esercitare il diritto di accesso e gli altri diritti di cui agli artt. 15 e seguenti del Regolamento UE 2016/679.

Ai sensi dell'art. 38 D.P.R. 445 del 28.12.2000 e s.m. la dichiarazione è stata:

- Sottoscritta dall'interessato in presenza del dipendente addetto
- Sottoscritta ed inviata, unitamente a copia fotostatica non autenticata di un documento di identità del sottoscrittore all'ufficio competente via fax oppure tramite un incaricato oppure a mezzo posta.

¹ da cancellare nel caso in cui il richiedente sia celibe/nubile o divorziato; nel caso di separazione legale, indicare la data della sentenza o nel caso la dichiarazione venga fatta da entrambi i coniugi